

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы городского округа Истра

Таловеров С.Ю. _____ 12.03.2024
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
«магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050329:2509.
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:
Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050329:2509, площадью 2000 кв. м. (далее – Проект). Проект подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.
2. Заявитель (в случае рассмотрения проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, проекта решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства): ООО УК «Резерв Эссет Менеджмент».
3. Организация разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, офисно-деловой центр «Орбита-2», 10 и 11 этаж, тел.: +7(498)602-84-65, mosoblarh@mosreg.ru. Разработчик Заключения о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства ООО «РичПроджект», 105120, г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая, д. 10, стр. 8, эт/пои/ком 4/1/1, тел.: +7 (499) 504-15-38.
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 01.03.2024 по 15.03.2024.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений (название, номер, дата печатных изданий и др. формы): оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано газете «Истра сегодня» от 01.03.2024 № 8/1, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области в разделе: «Деятельность» - «Градостроительство» - «Общественные обсуждения» по ссылке: <http://istra-adm.ru/activities/development?tab=tab3074>, на информационных стендах. Постановление главы городского округа Истра Московской области от 27.02.2024 № 79/2 «О проведении общественных обсуждений» размещено на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области в разделе «Документы» по ссылке: <https://istra-adm.ru/docs/doc/postanovlenie-glavy-gorodskogo-okruga-istra-ot-27-02-2024-no-79-2-o-provedenii-obschestvennyh-obsuzhden-235521>, на информационных стендах.
6. Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта (где и когда проведена, количество предложений и замечаний): Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры управления земельных отношений

администрации городского округа Истра Московской области) экспозиция проведена 01.03.2024, 04.03.2024, 05.03.2024, 06.03.2024, 07.03.2024, 11.03.2024. Часы работы: с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.). Консультации по Проекту проводились в период работы экспозиции, в т.ч. по телефону: +7(495)994-56-73.

7. Предложения и замечания участников общественных обсуждений (количество, выводы): предложения и замечания не поступили.

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений (когда подписан):
Протокол общественных обсуждений по Проекту от 12.03.2024 № 2/3-урви.

9. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по Проекту:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области» на основании постановления главы городского округа Истра Московской области от 27.02.2024 № 79/2 «О проведении общественных обсуждений». Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Ввиду отсутствия предложений и замечаний по Проекту, не возражаем против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050329:2509. Протокол общественных обсуждений и заключение по результатам общественных обсуждений направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для дальнейшего рассмотрения.

Подписи членов уполномоченного органа:

Заместитель главы городского округа Истра

М.Р. Билалов

Начальник Управления
по Волоколамскому и Рузскому городским округам,
городским округам Истра, Восход
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

Е.Ю. Кутузова

Начальник управления земельных отношений
администрации городского округа Истра

Е.А. Никитина

Начальник правового управления
администрации городского округа Истра

И.П. Иванов

Заместитель начальника Управления - начальник
отдела по Волоколамскому и Рузскому городским округам
Управления по Волоколамскому и Рузскому городским округам,
городским округам Истра, Восход
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области

М.В. Макеев

Начальник территориального отдела Павло-Слободское
администрации городского округа Истра

Ю.В. Занегин

Начальник отдела архитектуры
управления земельных отношений
администрации городского округа Истра

А.В. Герасимов